

TOSB

TURGUTLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

e-bülten

Nisan 2024



turgutluosb



OsbTurgutlu



Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi

www.turgutluosb.org.tr



Hami ÖZER
TOSB
Yönetim Kurulu Başkanı

Değerli Sanayici Dostlarım, Bölgemizin Değerli Yatırımcı ve Katılımcıları;

Turgutlu 1. Organize Sanayi Bölgesi olarak çalışmalarımız hakkında sizleri daha hızlı bilgilendirmek adına Bültenimizin ikinci sayısı ile karşınızdayız. Bölgemizde hayata geçen projelerimizin yanında devam eden projelerimize de hız kesmeden devam ediyoruz. Bölgemizde faaliyet gösteren tüm katılımcılarımızın her türlü hizmeti kısa sürede sağlıklı olarak alması tüm çabamızdır. Bölgemizde yer alan ve faaliyet gösteren siz katılımcılarımızın büyük bütçeler ile yapmış olduğu yatırımların aynı titizlikle korunması gerekliliği açıktır. Bu kapsamda projeler arasında yer alan Atık Su Arıtma Tesisi, Yol Tami ve Bakım Çalışmaları, Park ve Bahçe Bakım ve Zağaçlandırmaları, Genişleme Alanı Çalışmaları vb. birçok çalışma hayata geçirilmektedir.

Atıksu Arıtma Tesisi

Bölgemizin en büyük sorunu olan Atıksu Arıtma Tesisi konusunda 35 Dönüm Atıksu Arıtma Tesisi alanının imar planı hazırlanarak bölge adına tescilli yapıldı. Geriye kalan 30 dönüm alanın ise kamulaştırma işlemleri devam etmekte olup kısa sürede tamamlanacaktır. Bölgemiz bütçesinden yapılacak olan atıksu arıtma tesisine bağlı kolektör ve deşarj hatlarının projeleri hazırlanmış güzergâh için kurum onayları alınmış, zemin etütleri tamamlanmış ve ihale aşamasına getirilmiştir. 15.000 m³/günlük atıksu arıtma tesisimize ait projelerin Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'ndan onayı alınmış olup, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onay sürecinin tamamlanması beklenmektedir. Onay sonrası Bakanlığımızca ihalesi yapılarak, projenin yatırım çalışmalarına başlanılacaktır.

Genişleme Alanı Çalışmaları

Bölgemiz bulunduğu konum itibarıyla cazibe merkezi haline gelmiştir. Bölgemizde artan arsa tahsis taleplerinin karşılanması için genişleme alanımızın altyapı çalışmaları için işlemlerimiz tüm hızıyla devam etmektedir. Yönetim Kurulumuzca bu taleplere en kısa sürede cevap vermek öncelikli amacımızdır. Cumhuriyetimizin 100. yılında Mustafa Kemal ATATÜRK'ün açtığı yolda, gösterdiği amaçta, gururla ve güçle yürümeye devam edeceğiz. Gücümüzü siz katılımcılarımızdan alarak, bölgedeki birçok çalışmaları ve gelişmeleri aktaracağımız günlerde görüşmek dileğiyle. Sizlere sağlık, huzur, başarı ve bol kazançlar diliyorum.

Saygılarımla,
Hami ÖZER
TOSB Yönetim Kurulu Başkanı



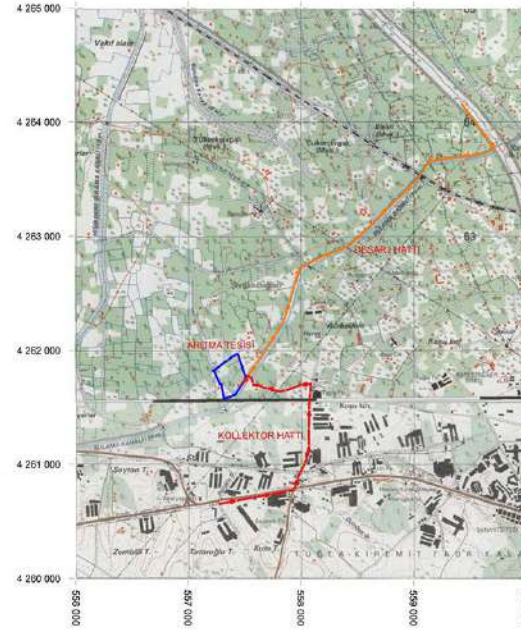
1721 Ada 1 Parsel yanı Bölgemiz park alanında zeytin ağaçlandırma çalışması bitmiş olup dikimi tamamlanan 76 adet 50 yaş üstü zeytin ağaçlarının gerekli bakım, budama, sulama işlemlerine eksiksiz devam edilmektedir.

ATIKSU ARITMA TESİSİ YERLEŞİM PLANI



ATIKSU ARITMA TESİSİ KOLLEKTÖR VE DEŞARJ HATTI

MANİSA TURGUTLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ
MANİSA İLİ TURGUTLU İLÇESİ ÇEPNİDERE MAHALLESİ
ARITMA TESİSİ, KOLLEKTÖR VE DEŞARJ HATTI'NIN
1/25000'LİK İZMİR L19-A2 VE K19-D3 NOLLU PAFTALARDAKİ YERİ



ATIKSU ARITMA TESİSİ

35 dönüm Atıksu Arıtma Tesisi alanını imar planı hazırlanarak bölge adına tescilli yapıldı. Geriye kalan 30 dönüm alanın ise kamulaştırma işlemleri devam etmekte olup kısa sürede tamamlanacaktır.

Bölgemiz bütçesinden yapılacak olan Atıksu Arıtma Tesisine bağlı Kollektör ve deşarj hatlarının projeleri hazırlanmış güzergah için kurum onayları alınmış, zemin etüdlere tamamlanmış ve ihale aşamasına getirilmiştir.

15.000 m³'lük Atık Su Arıtma tesisimize ait projelerin Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı onayı alınmış olup, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığında onay sürecinin tamamlanması beklenmektedir. Onay sonrası Bakanlığımızca ihalesi yapılarak, projenin yatırım çalışmalarına bu yıl başlanacaktır.

KOLLEKTÖR HATTI

1973 m uzunluğunda Ø 800 çapında koruge boru olarak imal edilecektir. OSB-AAT alanı arasında cazibeli olarak atıksuyun iletilmesini sağlayacaktır.

DEŞARJ HATTI

3500 m uzunluğunda Ø 500 çapında polietilen boru olarak imal edilecektir. Arıtılan suyun Atıksu Arıtma Tesisinden Irlamaz suyuna iletimini basınçlı olarak sağlayacaktır.

ATIKSU ARITMA TESİSİ FİZİKİ ALAN



Sanayi ve Teknoloji Bakanlığında inceleme/onay aşamasındaki 15.000 m³/gün kapasitede olacak olan Atıksu Arıtma Tesisi projelerindeki gelinen son aşama şu şekildedir:

Mimari, mekanik ve statik uygulama projeleri onaylanmıştır. Tesi-sat ve altyapı projeleri onay aşamasındadır. Elektrik projeleri incele-me aşamasındadır.

Tüm projeler onayı sonrası keşif ve şartname Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca uygun görüldükten sonra ihaleye çıkılacaktır.



Bölgemiz konumu itibariyle artan talepler doğrultusunda genişleme alanımızdaki işlemlerimiz tüm hızıyla devam etmektedir. Bu çalışmalar kapsamında 2. etap genişleme alanındaki kamulaştırma ve parselasyon işlemleri tamamlanarak mevcut 220 ha alanımıza ilave olan 110 ha alanımızın altyapı ve yol projelerinin tamamlanmasında sona yaklaşmıştır. Parsellerde üretim verimliliği göz önüne alınarak parselasyon düzenlemesi yapılarak 2024 yılı içerisinde altyapı ihale süreci tamamlanması planlanmıştır.



Bölgemiz sınırları içerisinde bulunan park alanlarına muhtelif sayıda zeytin ağacı dikim işlemleri devam etmektedir. Bölgemiz yeşil alanları yapılan çalışmalarla günbegün artmaktadır.



DEVAM EDEN PROJELERİMİZ

YOL BAKIM ÇALIŞMALARI



Bölgemiz içerisinde bulunan yolların bakım ve onarım çalışmaları yapılmaktadır. Toplamda 22.610,37 m² yol çalışması yapılmıştır ve yapılmaya devam etmektedir.





Manisa Celal Bayar Üniversitesi Hasan Ferdi Turgutlu Teknoloji Fakültesi Dekanı Prof. Dr. Ali Demir ve Fakülte Yönetimi Turgutlu Organize Snayi Bölgemize ziyarette bulundular. Yönetim Kurulu Başkanımız Hami ÖZER, Yönetim Kurulu Üyemiz Elif Nahide AKDUMAN ve Bölge Müdürümüz Şükrü Caner ÖZCAN ile bir araya gelen Fakülte Yönetimi, Bölgemiz ve Fakültenin yapacağı ortak çalışmalar hakkında istişarelerde bulundular.





V. Uluslararası Üniversite-Sanayi İşbirliği, Ar-Ge ve İnovasyon Kongresinde, Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanımız Hami ÖZER konuşma yaptı. Sanayi varlığı ülke ekonomisine olan katkısı, sosyo ekonomik gelişimi olağan katkısı, teknoloji ve girişimciliğe, yeniliğe ve inovasyon odaklı yeşil dönüşüm dijital dönüşüm çalışmalarına olan yatırımları çerçevesinde yapılan konuşmalarda OSB Yönetim Kurulu Başkanımız Hami ÖZER, Organize Sanayi Bölgemizin Üniversite ile yaptığı ve gelecekte yapacağı çalışmalardan ötürü duyduğu memnuniyeti dile getirdi.





Hasan Ferdi Turgutlu Teknoloji Fakültesi Bilim ve Teknoloji Kulübü öğrencilerinin hazırladığı 4. Turgutlu Teknoloji Günleri etkinliğinde Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanımız Hami ÖZER konuşma yaptı. Konuşmasında Organize Sanayi Bölgemizin Üniversite ile yaptığı ve gelecekte yapacağı çalışmalardan ötürü duyduğu memnuniyeti dile getirdi.





Turgutlu OSB Yönetimi, OSB bünyesinde bulunan Sanayiciler ile Kahvaltı Organizasyonunda bir araya geldi. Turgutlu OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hami ÖZER'in açılış konuşmasıyla başlayan toplantıda Sanayiciler ile karşılıklı istişarelerde bulunuldu. Kahvaltılı İstişare toplantısı karşılıklı teşekkür ve iyi temennilerle son buldu.



Turgutlu OSB Yönetimi, OSB bünyesinde bulunan Sanayiciler ile Kahvaltı Organizasyonunda bir araya geldi. İkincisi gerçekleşen toplantı Turgutlu OSB Yönetim Kurulu Başkanı Hami ÖZER'in açılış konuşmasıyla başladı, devamında Sanayiciler ile karşılıklı istişarelerde bulunuldu. Kahvaltılı İstişare toplantısı karşılıklı teşekkür ve iyi temennilerle son buldu.



Turgutlu OSB Yönetimi, OSB bünyesinde bulunan Sanayiciler ile Kahvaltı Organizasyonunda bir araya geldi. Üçüncüsü gerçekleşen toplantı Turgutlu OSB Yönetim Kurulu'nun OSB hakkında bilgilendirmeleri ile başladı, devamında Sanayiciler ile OSB hakkında karşılıklı istişarelerde bulunuldu.



Turgutlu OSB Yönetimi, OSB bünyesinde bulunan Sanayiciler ile Kahvaltı Organizasyonunda bir araya geldi. Dördüncüsü gerçekleşen toplantıda Sanayiciler ile OSB hakkında karşılıklı istişarelerde bulunuldu ve Turgutlu OSB Yönetim Kurulu'nun OSB hakkında bilgilendirmeleri ile devam etti. Yapılan toplantılardan memnun olduğunu belirten Sanayicilerimiz, OSB Yönetimimize teşekkür etti.

**Seminer Başlığı**

KOBİ'lere Yeşil Sanayi Destek Programı

Seminer Tarihi ve Saati:

08.02.2024- 14:30

Konuşmacı:Oğuz KILINÇ- Manisa KOSGEB
İl Müdürü

**Seminer Başlığı**

2024 Yılında Türkiye Ekonomisinde Olası Riskler ve Fırsatlar

Seminer Tarihi ve Saati:


27.02.2024 / 15:00-17:00

Konuşmacılar:

Prof. Dr. Yaşar UYSAL
Dr. Mevlüt ÇETİNKAYA
Prof. Dr. Kerametdin TEZCAN



Ümmühan Banu Erkoç (Medya gösterme kontrolleri)



KVKK Nedir?

Kişisel Verilerin Korunması Kanunu (KVKK), Türkiye'de 24 Mart 2016 tarihinde yürürlüğe giren ve kişisel verilerin korunmasını amaçlayan bir kanundur. KVKK'nın temel amacı, bireylerin temel hak ve özgürlüklerini korumak, özellikle de kişisel hayatın gizliliğini garanti altına almak amacıyla kişisel verilerin işlenmesinde uyulması gereken usul ve esasları belirlemektir. Kanun, kişisel verilerin hukuka aykırı olarak işlenmesini önlemeyi, kişisel verilerin korunmasını sağlamayı ve veri sahiplerinin verileri üzerindeki haklarını güçlendirmeyi hedefler.

10:03 | etj-bjzf-lqe

Windows u etkinleştirin
Windows u etkinleştirmek için ayrıntılar

Seminer Başlığı

KVKK ve Bilgi Güvenliği Farkındalık Eğitimi

Seminer Tarihi ve Saati:

07.03.2024- 10:00-11:00

Konuşmacılar:

Ummuhan Banu ERKOÇ
Yurdanur ŞAYLICA ŞİMŞEK
Serkan ÖZKAN

Zoom Toplantı

Bülent Görür ekranını görüyorsunuz

Seçenekleri Gözetin

TOSB

Orçun Coşkun

Bülent Görür

Özgün Çınar

İbrahim A.S. ALI ŞAHİN

TÜRKİYE'NİN GENEL KONUMU

Dünyanın En Büyük Ekonomileri
(Satın Alma Gücü Paritesine Göre GSYH, Trilyon Dolar, 2022)

TRASTA



Ülke	GSYH (Trilyon Dolar, 2022)
Avustralya	~1.5
Polonya	~1.4
Mısır	~1.3
S. Arabistan	~1.2
Kanada	~1.1
İspanya	~1.0
G. Kore	~0.9
İtalya	~0.8
Meksika	~0.7
Türkiye	~0.6
Fransa	~0.5
B. Krallık	~0.4
Brezilya	~0.3
Endonezya	~0.2
Rusya	~0.1
Almanya	~0.1
Japonya	~0.1
Hindistan	~0.1
ABD	~0.1
Çin	~0.1

Katılımcılar (28)

Q Katılımcı bul

T TOSB (Ben)

ALOSBİ (Oturma Sahibi)

Bülent Görür

TA türker abulcaz

ALOSBİ

AY Arda Yılmaz

B B.E.

B BB

BD bğra dağı

C cantaralor

D derya.cay

DK Dr. Kemaleddin Dilbaz

EA ERAY ARIKUM

EK ERGEN KİMYA

E erolpekmezoglu

Ersu Türedi

G GÜLER

IA İbrahim A.S. ALI ŞAHİN

IX iPhone X

MO MERT OĞUZ

Windows

Windows'u en üstte tutmak için Ayarlar'a gidin.

Ayrı

Davet Edin

Sesimi Aç

Seminer Başlığı

İşletmelerde Finans, Risk Yönetimi,
İç Denetim ve Yönetim

Seminer Tarihi ve Saati:

13.03.2024- 14:00

Konuşmacılar:

YMM Bülent GÖRÜR

Özgün ÇINAR

Dr. Kemaleddin DİLBAZ

Prof. Dr. Kerametdin TEZCAN

İŞ İNSANLARI LİMİTED ŞİRKET ORTAĞI OLURKEN BİR DEFA DAHA DÜŞÜNMEİ!

Limited Şirket tek kişiyle kurulabileceği gibi birden fazla gerçek ve tüzel kişiyle de kurulabilir. Limited Şirketlerde şirket temsil ve izama yetkisi tek başına dışarıdan atanamaz, mutlaka bir ortak talep ediliyorsa ancak o zaman dışarıdan kanun temsilci atanabilir. Limited Şirket kanun temsilcileri tüm amme borçlarından kanuni temsilci oldukları döneme ilişkin olarak tüm mal varlığıyla sınırsız sorumludurlar (VUK Madde 10, AATUHK mük. Madde 35). Ancak kendilerinden önceki döneme ait borçlar için sorumlulukları yoktur.

Tek kişilik Limited Şirket ortakları için, kanun temsilcide olma durumunda kalacakları için bahse konu başka bir husus yoktur. Ancak; kanuni temsilci olmayan Limited Şirket ortakları farkında olmadan amme alacaklarından dolayı sürekli tehlike altındadır.

Limited Şirket ortakları AATUHK'nun 35. Maddesine göre Limited Şirket Ortakları Sorumluluğu kenar başlığında "Limited Şirket ortakları Limited Şirketin ödenmeyen ve Limited Şirketin mal varlığından karşılanmayan veya karşılanmayacağı anlaşılan amme borçlarından sermaye payları (tutarları) oranında sorumludurlar. Bu sorumluluk, sermaye payını devralan Limited Şirket ortağının önceki dönemlere ait amme borçları için de geçerlidir. Borcun doğduğu ve ödenmesi gereken zamanda ortak olan Limited Şirket ortakları bu borçlardan da sorumludur." Buradan da görüldüğü üzere Limited şirket ortakları;

1. Kanuni temsilcilerin veya ortağın kusuruna bakılmaksızın Limited Şirketin mal varlığından alınamayacağı anlaşılan amme borçları Limited Şirket ortağının taahhüt edip ödediği sermaye tutarından değil, sermaye oranının büyüklüğü kadar sorumludur.
2. Sonradan ortaklığa giren Limited Şirket ortakları kendilerinden önceki dönemde var olan veya sonradan doğacak olan amme borçlarından da sermaye oranında müteselsil sorumludur.

Yukarıda da belirtildiği üzere LİMİTED ŞİRKET ORTAKLARININ ŞİRKETİN AMME BORÇLARINDAN DOLAYI SORUMLULUKLARI "KUSURSUZ SORUMLULUK" TUR.

Limited Şirket ortaklarının sorumluluğu konusunda en çarpıcı kararlar Danıştay 9. Dairesinin 13.6.2019 tarih 2018/8047 esas ve 2019/2488 karar sayılı kararı ile İzmir 3. Vergi Mahkemesinin 2023/1086 esas no.lu kararıdır. Karar özetle Limited Şirket ortaklarının ortaklıktan ayrıldıktan sonra defter ve belgelerin ibraz edilmemesinden dolayı ortak oldukları döneme ilişkin olarak sonradan yapılan tarihiyattan bir borcun ortaya çıkması durumunda kusursuz sorumluluğunu istinası olarak değerlendirmiştir. Gerekçe olarak da Limited Şirket ortağının bilgisi olmadan sadece defter ve belgeler ibraz edilmediğinden dolayı KDV indirimlerinin reddedilerek yapılan ortaya çıkan vergi borcundan ilgili dönem şirket ortaklarının sorumlu tutulamayacağı belirtilmiştir.

BU NEDENLE İŞ İNSANLARI İMZA YETKİSİ OLMAYACAKLARI LİMİTED ŞİRKETLERE ORTAK OLMADAN ÖNCE TEKRAR DÜŞÜNMELERİ GEREKMEKTEDİR, BÖYLECE ANONİM ŞİRKETE YÖNELMELERİ DAHA DOĞRU OLACAKTIR.



Prof. Dr. Keramettin TEZCAN
TOSB Mevzuat Danışmanı

ULUSLARARASI TİCARİ UYUŞMAZLIKLARIN ÇÖZÜMÜNDE TAHKİM YOLU

Tahkim, taraflar arasında doğmuş veya doğabilecek uyuşmazlıkların adli yargıda çözümlenmesi yerine, hakemler aracılığıyla çözümlenmesi konusunda tarafların anlaşmalarını ifade eder. Ülkemizde uluslararası tahkim konusundaki ilk anlaşmalar arasında yer alan 1958 tarihli Yabancı Hakem Kararlarının Tanınması ve Tenfizi Hakkındaki New York Sözleşmesine 1991 yılında taraf olunmuştur. 2001 yılında ise milletlerarası tahkime ilişkin usul ve esasları düzenleyen 4686 sayılı Milletlerarası Tahkim Kanunu (MTK) yürürlüğe girmiştir. Yabancı ülkelere ait hakem kararlarının tenfizine ilişkin hükümler ise halihazırda yürürlükte olan 5718 sayılı Milletlerarası Özel Hukuk Ve Usul Hukuku Hakkında Kanun'da düzenlenmektedir. Ayrıca, 6100 sayılı Hukuk Muhakemeleri Kanunu ile tahkime ilişkin düzenlemelere yer verilmiş ve Hukuk Muhakemeleri Kanunu ile Milletlerarası Tahkim Kanunu arasındaki farklılıklar giderilmiştir.

4686 sayılı Milletlerarası Tahkim Kanunu'nun 2. maddesi uyarınca taraflar arasındaki uyuşmazlığın yabancılık unsuru taşıması halinde tahkim milletlerarası nitelik kazanmaktadır. Tahkim anlaşmasının taraflarının yerleşim yerinin veya olağan oturma yerinin ya da işyerlerinin ayrı devletlerde bulunması halinde uyuşmazlık yabancılık unsuru taşımaktadır. Taraflar tahkim şartını aralarındaki sözleşmeye ekleyebilecekleri gibi ayrı bir sözleşme ile de tahkim anlaşması düzenleyebilirler. Tahkim anlaşmasının mutlaka yazılı şekilde yapılması gerekmektedir.

Uyuşmazlığın tarafları hakemlerin sayısını belirlemekte serbest olup, bu sayının tek olması gerekmektedir. Tarafların hakem seçme konusunda anlaşamamaları halinde hakem, taraflardan birinin istemi üzerine Asliye Hukuk Mahkemesi tarafından seçilir. Taraflar, hakem veya hakem kurulunun uygulayacağı yargılama kurallarını, MTK'nın emredici hükümleri saklı kalmak kaydıyla, serbestçe kararlaştırabilir ya da bir kanuna, milletlerarası veya kurumsal tahkim kurallarına yönlendirilerek belirleyebilirler. Taraflar arasında böyle bir anlaşmanın bulunmaması halinde hakem veya hakem kurulu, tahkim yargılamasını MTK hükümlerine göre yürütmektedir. Tarafların kendilerini tahkim yargılaması esnasında gerçek veya tüzel kişiler tarafından temsil ettirmeleri mümkündür.

Tahkim yeri ise taraflarca veya yine tarafların seçtiği bir tahkim kurumu tarafından serbestçe kararlaştırılır. Bu konuda bir anlaşma bulunmaması halinde tahkim yeri, hakem veya hakem kurulunca olayın özelliklerine göre belirlenir. Tahkim yargılamasının Türkçe dilinde yapılması mümkün olup, tahkim yargılaması sırasında kullanılacak dile veya dillere taraflar arasında kararlaştırılmadığı takdirde, hakem veya hakem kurulu tarafından belirlenir. Taraflarca veya hakemlerin ara kararı uyarınca belirlenen dil veya diller, tarafların bütün yazılı beyanlarında, duruşmalarda, hakem ve hakem kurulunun ara kararlarında, ayrıca nihai kararında ve yazılı bildirimlerinde kullanılır.

Hakem veya hakem kurulu, delillerin sunulması, sözlü beyanlarda bulunulması ve bilirkişiden açıklama istenmesi gibi sebeplerle duruşma yapılmasına karar verebileceği gibi, yargılamanın dosya üzerinden yürütülmesine de karar verebilir. Tahkim yargılamasının sonunda hakem kurulu uyuşmazlık hakkında, taraflarca aksi kararlaştırmamışsa, oy çokluğu ile karar verir. Hakem kararına karşı yalnızca MTK'nın 15. maddesinde belirtilen nedenlere dayanılarak 30 gün içerisinde yetkili Asliye Hukuk Mahkemesi nezdinde dava açılabilir. Örneğin, tahkim yolunun Türkiye hukukuna göre geçersiz olduğu, hakem veya hakem kurulunun seçiminde, tarafların anlaşmasında belirlenen veya MTK'da öngörülen usule uyulmadığı, tarafların eşitliği ilkesinin gözetilmediği gibi durumlarda mahkemece hakem kararının iptaline karar verilir.

Taraflarca hakem kararına karşı açılan iptal davasının reddedilmesi halinde işbu kararın kesinleşmesinden, veya iptal davası için öngörülen süre geçtikten sonra Asliye Hukuk Mahkemesi, istemde bulunan tarafa hakem kararının icra edilebilir olduğuna ilişkin belgeyi verir. Tahkimde taraflar arasındaki uyuşmazlık mahkeme tarafından gerçekleştirilecek olan yargılamaya göre daha hızlı şekilde çözümlenmektedir. Bunun yanında tahkim kararları icra edilebilir nitelikte oldukları için tahkim, uluslararası ticari anlaşmaların tarafları açısından mahkemeler nezdinde gerçekleştirilecek olan uzun süreli yargılamalar karşısında tercih edilebilir alternatif bir uyuşmazlık çözüm yoludur.



Av. Arben Anıl KOLDAŞ
TOSB Hukuk Danışmanı

VENCO HAVALANDIRMA YEDEK PARÇA MAKİNA SAN. VE TİC. A.Ş.

1969 yılında Ankara'da doğdum. İlk, orta ve lise eğitimimi Ankara'da tamamladım. Ardından Orta Doğu Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği Bölümü'nden 1992 yılında mezun oldum. 30 yılı aşkın süredir İklimlendirme Sektörü'nde çalışıyorum. 2007 yılında Venco ailesine katıldım. Uzun yıllar Venco'da Satış Müdürlüğü yaptım, yaklaşık 4 yıldır da Genel Müdür olarak görev yapıyorum.

Venco A.Ş. 2000 yılında kurulmuş ve havalandırma kanalı üretimi ile faaliyetlerine başlamıştır. Ardından 2003 yılında Türkiye'de ilk elektrikli ısıtıcı ve ısı geri kazanım cihazları üretimlerini gerçekleştirmiştir. Takip eden yıllarda değişik özelliklerde ve kapasitelerde kanal tipi, çatı tipi ve aksiyal fanlar ve klima santralleri üretimlerine başlayarak ürün çeşitliliğini artırmıştır. 2007 yılında başlayan ihracat serüveninde şu ana kadar 80'e yakın ülkeye ihracat gerçekleştirmiş bulunmaktayız. Son 5 yılın verilerine baktığımızda toplam ciromuzun yaklaşık olarak %55'ini ihraç ediyoruz.

Özellikle son yıllarda dijitalleşme konusunda çok önemli adımlar attık. Ürün seçim programları, CRM gibi yazılımları gerçekleştirdik, BİM Kütüphanemizi kurduk, tüm dökümanlarımızı Bulut Bilgi Merkezi'ne taşıdık ve halen üretimde iş emirleri tabletler üzerinden yönetilmektedir. Bunların yanında, ürünlerimizin ve sistemlerin uzaktan kontrol ve izlenmesi konusunda sektörümüzde ilk diyebileceğimiz önemli gelişmelere imza attık ve takip edilen bir firma olmaya başladık.

İhracat yapma hedefini firmanın gelişiminin en önemli unsuru olarak belirledik ve özellikle Almanya ve İtalya'da gerçekleştirilen sektörel fuarlara katıldık ve bu fuarlardan çok olumlu sonuçlar elde ettik. Yurtdışında yakaladığımız ilişkileri korumak ve geliştirmek için çok çaba sarfettik.

Uzun yıllardır Arge faaliyetlerine çok önem veriyoruz, şu an Arge Birimimizde 7 mühendis arkadaşımız çalışmaktadır. Yeni tasarladığımız ürünlerde ya da mevcut ürünlerimizde, farklı ülke ve bölgelerin ihtiyaçlarını, beklentilerini ve standartlarını göz önüne alarak tasarım ve üretim yaptık. Sanıyorum ki Venco'nun başarısının temelinde yatan faktörlerden birisi budur.

Bunların yanında ürettiğimiz ürünleri, yaptığımız işleri sorunsuz ve layığı ile yapmaya, ardımızda iyi izler bırakmaya çok özen gösterdik. Bu kısa vade de ticari olarak kar sağlamsa da orta ve uzun vadede Venco markasını duyulan güveni pekiştirdi.

Bizim de içinde olduğumuz İklimlendirme Sektörü Türkiye'de özellikle son yıllarda ciddi bir gelişim göstermiştir. Türkiye'de firmaların başarısı diğer yerli firmalara ilham kaynağı olmuştur ve üretici firma sayısının artması İklimlendirme Sektöründe Türkiye'yi bir çekim merkezi haline getirmiştir.

Bana göre firmaların en çok önem vermesi gereken konu kalitedir. Kaliteli ürün yapmadan sürdürülebilirliği sağlamak mümkün değildir. Venco olarak kalite anlayışımızı ve mühendislik yaklaşımımızı, her zaman ticari yaklaşımın önüne koyduk.

İşin gerçeği, kaliteli ürün yaparsanız satış sonrası ile ilgili ihtiyaçlar da çok azalacaktır. Firmamızda bütün ürünler test edildikten ve ilk çalıştırmaları yapıldıktan sonra sevk edilmektedir. Ürünlerimizi tak/çalıştır anlayışına uygun olarak üretiyoruz. Bu nedenlerle satışın sonrasında ihtiyaç duyulan servis ihtiyacı önemli bir oranda azalmaktadır.

2024 hemen hemen bütün sektörler için zor bir yıl olacak diye düşünüyorum. Türkiye'de yaşadığımız ekonomik dalgalanmalar, piyasayı olumsuz yönde etkilemektedir. Dünya ekonomisindeki resesyonun etkisi ilk çeyrekte çok net görülmektedir. Ancak her inişin mutlaka bir çıkışı olacaktır. Sanıyorum işini iyi yapmak her dönemde geçer akçe olmaya devam edecektir. Çok teşekkür ediyorum.



Mustafa SEZER

Venco Havalandırma Yedek Parça Makina
San. ve Tic. A.Ş.
Genel Müdür



TOSB

TURGUTLU ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ

e-bülten

Nisan 2024



turgutluosb



OsbTurgutlu



Turgutlu Organize Sanayi Bölgesi

www.turgutluosb.org.tr